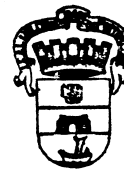




# COMUNE DI MORANO CALABRO

(PROVINCIA DI COSENZA)



AREA TECNICA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

– URBANISTICA – LL.PP. – SERVIZI MANUTENTIVI –

N° 376 del R.S	<b>OGGETTO:</b> PSC. - PROCEDURA DI SELEZIONE PROFESSIONISTI – - NON AFFIDAMENTO INCARICO.
<b>DATA 13/09/2010</b>	
N. 469 del R.G.	
<b>DATA 13/09/2010</b>	

L'anno duemiladieci il giorno tredici del mese di **SETTEMBRE**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto Sindacale n° 04 del 04/01/2010, con il quale viene conferito all'Ing. Domenico Martire posto a Capo dell'Area Tecnica, le funzioni di cui all'art. 107 del D, Lgs 267/2000 T.U.E.L. con il compito di adottare atti di gestione che impegnano l'Ente verso l'esterno;

Adotta la seguente determinazione

#### **PREMESSO:**

- Che con Delibera di G.C. n° 75 del 02.08.2007 è stato dato atto di indirizzo al Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale di redigere avviso pubblico per la redazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Edilizio Urbano e per tutti gli atti inerenti e conseguenti tale affidamento;
- che l'avviso pubblico è stato pubblicato sul BUR Calabria in data 08.02.2008 ;
- che con Determina n. 180 del 24.06.2008, si è proceduto alla selezione dei professionisti per l'affidamento dell'incarico di cui al punto 1) individuando quale soggetto a cui affidare l'incarico di Redazione del Piano Strutturale Comunale e del Regolamento Edilizio Urbano, il Raggruppamento Temporaneo costituito da *Arch. COLOMBO Loreto - Arch. BRUNO Salvatore - Arch. CORSO Giuseppe - Arch. PACELLA Cristoforo - Geologo LUCI Costantino - Agron. CAPUA Massimo* con la precisazione che la formalizzazione dell'incarico verrà effettuato con successiva determina previa sottoscrizione di apposita

convenzione regolatrice del rapporto prestazionale e previa concessione del mutuo da parte della Cassa depositi e prestiti per i corrispettivi prestazionali di € 98.000,00

- che con successiva determina n. 270 del 18.09.2008, a parziale rettifica della Determina n. 180 del 24.06.2008, si è confermata la selezione già effettuata;
- che con Determina n. 271 del 18.09.2008 è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Edilizio Urbano (REU) al Raggruppamento Temporaneo costituito da: Arch. COLOMBO Loreto - Arch. BRUNO Salvatore - Arch. CORSO Giuseppe - Arch. PACELLA Cristoforo - Geologo LUCI Costantino - Agron. CAPUA Massimo, il cui rapporto verrà regolato da apposito disciplinare;
- che con ricorso al T.A.R. – Sez. di Catanzaro – n° 1408/2008 regolarmente notificato l'Associazione Temporanea di Professionisti Capogruppo Arch. Mauro Francini, ha chiesto l'annullamento, previa sospensione dell'efficacia, della Determinazione n° 270/08 di una gara per la selezione di professionisti per l'affidamento dell'incarico di progettazione (PSC) e (REU);
- che con sentenza n. 54/2010 Reg. Sent., emessa il 11 dicembre 2009, depositata il 01/02/2010, con la quale il TAR adito, pronunciandosi in merito, ha accolto il ricorso presentato dall' Associazione Temporanea di Professionisti Capogruppo Arch. Mauro Francini, e, per l'effetto, ha annullato l'atto impugnato compensando le spese di giudizio;
- che con determina n°107 del R.G. del 04/03/2010 si è preso atto della sentenza del T.A.R. Calabria n. 54/2010 dell'annullamento della Determina n° 270 del 18/09/2009 avente ad oggetto "Rettifica Determinazione n. 180 del 24.06.2008 - Selezione professionisti per l'affidamento dell'incarico per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Edilizio Urbano (REU).
- che con determina n° 205 del R.G. del 28/04/2010 è stata riammessa l'Associazione Temporanea di Professionisti Capogruppo Arch. Mauro Francini alla procedura di selezione dei professionisti per la redazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e del Regolamento Edilizio Urbano (REU);
- che la determina di cui sopra prevedeva la costituzione di una apposita commissione per la valutazione dei curriculum dei candidati risultati ammessi con Determina n. 180 del 24.06.2008;
- che con atto stragiudiziale di invito, diffida e messa in mora il prof. Arch. Loreto Colombo invitava l'Ente, dopo aver riammesso il Raggruppamento Temporaneo di cui è capogruppo l'Arch. Francini Mauro, ad effettuare una nuova valutazione della relativa domanda di partecipazione con la stessa commissione di valutazione della fase precedente;

- che l'annullamento della determina 270/2008 produce come effetti il dover preliminarmente riconfermare le controdeduzioni alle osservazioni presentate da:
    - Sigeco Engineering - Arch. CASTIELLO - Ing. RUSSO - Ing. STABILE-Arch. COPPOLA - Geol. CALVOSA - Agron.DELFINO
    - Arch. ANSELMUCCI Franco - Geol. MELCHIONDA Giuseppe
    - Arch. FRANCINI Mauro - Ing. VIAPIANA Maria F.- Ing. PALERMO A.- Ing. COLUCCI Maria
    - Arch. LISCIANDRA Gaetano - Arch. ZACCARA Fedele - Arch. LIRONI Sergio - Arch. PARRILLA Francesco - Arch. IANNUZZI Agnese
- già formulate nella determina 270/2008, stralciando la posizione del raggruppamento dell'arch. Mauro Francini oggetto della sentenza del TAR Calabria sez. Catanzaro;
- che nella precedente fase di affidamento dell'incarico di redazione del P.S.C. non era stata costituita alcuna commissione in quanto non prevista nel bando e l'assegnazione dell'affidamento era stata disposta dal Responsabile dell'Area Tecnica pro-tempore ing. Lessa Nicola;
  - che le controdeduzioni alle osservazioni prodotte nella determina annullata si intendono riportate di seguito ad esclusione di quella oggetto di ricorso:

Gruppo Sigeco Engineering - Arch. CASTIELLO - Ing. RUSSO - Ing. STABILE - Arch. COPPOLA - Geol. CALVOSA - Agron. DELFINO

Non si entra nel merito dell'osservazione in quanto dal riesame della documentazione allegata alla domanda di partecipazione, incidentalmente è emerso che il gruppo, inizialmente selezionato, non ha, tra i requisiti minimi richiesti, quello relativo al punto B) del bando, in quanto, lo stesso, non è posseduto dal **Capogruppo**, ossia il Direttore Tecnico della SIGECO Engineering s.r.l.- infatti dalla scheda tecnica si evince che il Direttore Tecnico della SIGECO ha realizzato esclusivamente una "Variante al PRG del Comune di Fagnano Castello" e non dunque uno Strumento Urbanistico Generale per Comune superiore a 15.000 abitanti.

Pertanto, per le motivazioni su riportate, il gruppo deve essere escluso dalla selezione.

Arch. ANSELMUCCI Franco - Geol. MELCHIONDA Giuseppe

Si riconferma la motivazione dell'esclusione precisando che:

non è stato designato il Capogruppo con mandato irrevocabile;

non è presente il professionista con anzianità di iscrizione inferiore a 5 anni;

che l'arch. Anselmucci, ha realizzato una "Variante al PRG del Comune di Paola" e non dunque uno Strumento Urbanistico Generale.

Arch. LISCIANDRA Gaetano - Arch. ZACCARA Fedele - Arch. LIRONI Sergio - Arch. PARRILLA Francesco - Arch. IANNUZZI Agnese

Si riconferma la motivazione dell'esclusione in quanto la domanda di partecipazione doveva essere sottoscritta con firma manuale (art. 73 comma 1. .... D.Lgs. 163/2006);

#### **CONSIDERATO:**

- che dalla documentazione tecnica del raggruppamento dell'arch. Mauro Francini, si evince una maggiore conoscenza del territorio comunale per aver partecipato alla redazione del PRG adottato ma non approvato, ma che il raggruppamento è privo delle figure professionali del geologo e dell'agronomo;

- che dall'elenco dei geologi e agronomi ammessi non emergono figure con esperienza richiesta nel bando (aver partecipato alla redazione di uno Strumento Urbanistico Generale per Comune superiore a 15.000 abitanti).
- che il Bando di selezione di professionisti per l'affidamento dell'incarico di redazione del PSC e del REU era formulato in modo da poter consentire la più ampia partecipazione possibile e, la sua flessibilità era intesa come possibilità dell'Ente di dotarsi di quelle figure professionali che mostravano un curriculum di conoscenza del territorio ed esperienza professionale alle metodiche redazionali della pianificazione urbanistica comunale, mutate con l'entrata in vigore della Legge Urbanistica Regionale (L.R. n. 19 del 16 aprile 2002) che, ora si esplica mediante il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) ed il Regolamento Edilizio e Urbanistico (R.E.U);
- che il Piano strutturale comunale (P.S.C.) interessa l'intero territorio comunale e ha valore a tempo indeterminato; oltre che strumento urbanistico a carattere normativo – regolativo il PSC è anche uno strumento di promozione dello sviluppo locale e di indirizzo ed orientamento per quanto riguarda l'assetto del territorio. Esso infatti individua in linea generale le aree per la realizzazione di attrezzature ed infrastrutture pubbliche di maggiore rilevanza, le aree destinate ad impianti produttivi (PIP), le aree destinate a funzioni insediative con le definizioni delle specifiche funzioni (residenza, verde, parcheggi, terziario, servizi generali, ecc..), le aree correlate ai vari rischi (idrogeologici, incendi etc.). La redazione del PSC diventa particolarmente sensibile per lo sviluppo socio-economico di un territorio per i criteri e le norme generali della perequazione ai sensi della legge regionale 19/02 e strettamente legata agli indirizzi politico-amministrativo che l'Ente Amministrativo intende perseguire.
- che l'esame dei curricula non ha dimostrato in modo convincente la rispondenza ai criteri su esposti;
- che il ricorso amministrativo ha determinato una stasi della progettazione urbanistica e, eventuali nuovi ricorsi potrebbero rallentare a tempo indefinito la procedura per la selezione dell'affidamento dell'incarico a professionisti esterni all'Amministrazione;
- che l'Ente ha costituito con determina n° 301 del R.G. del 14/06/2010 l'Ufficio Gestione del Territorio, che ha tra i compiti anche quello di attività di supporto al RUP e quella più in generale per i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica;
- che rispetto alla pubblicazione del Bando di avviso pubblico, la legislazione nazionale ha previsto obbligatoriamente la redazione della VAS per tutti i piani urbanistici generali, per cui bisognerebbe rideterminare l'importo previsto dal Bando;

## **RAVVISATA**

- la necessità di procedere alla redazione del PSC evitando eventuali nuove contestazioni amministrative, che allungherebbero i tempi dell'approvazione dell'importante strumento di pianificazione;

## **CONSIDERATO**

- che il Bando non vincola l'Amministrazione Comunale al conferimento dell'incarico, fermo restando la facoltà della valutazione delle istanze pervenute;

ATTESA la propria competenza

## DETERMINA

- La narrativa è parte integrante e sostanziale delle presente determinazione;
- Di modificare la determina n. 180 del 24.06.2008 escludendo **il Gruppo SIGECO dai soggetti qualificati per la motivazione riportata in premessa.**
- Di non procedere a nessun affidamento dell'incarico di redazione del PSC e del REU per le argomentazioni su esposte;
- Di inviare la presente determinazione alla Giunta Comunale per successivi atti di indirizzo in merito;

Di dare atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di regolarità contabile.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**  
**- Settore Urbanistica, progettazione e Servizi manutentivi**  
( Dott. Ing. Domenico Martire )

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del d. Lgs. N° 267/2000 T.U.E.L..

*Dalla Residenza Municipale .....*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Rag. Gaetano CELANO

.....

---

### PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal .....

Data .....