

CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE IN CONVENZIONE DI TETTI FOTOVOLTAICI NEL TERRITORIO COMUNALE

Tra

Comune di Morano Calabro, rappresentato dal Responsabile dell'Area Tecnica, dott.ing. Domenico Martire, in virtù del Decreto Sindacale del 04.01.2010 e della Delibera di Giunta n°09 del 04.02.2010

E

la società **Tep Energy Solution Srl**, C.F. e P.I. 08922251007, con sede in Roma viale Regina Margherita n°101 rappresentata da Marco Bianchi nato a Perugia il 20/06/1959 e residente in Località Poggio Ranocchio Comune di Tarquinia (VT) in qualità di legale rappresentante, legittimato alla firma del presente atto;

PREMESSO CHE

1. il comune di Morano Calabro (CS) (di seguito "**Soggetto Promotore**"), sempre sensibile ed impegnato nelle tematiche energetiche ed ambientali sui temi dello sfruttamento delle Fonti Energetiche Rinnovabili, in data 28/12/2009 ha indetto una manifestazione di interesse atta ad individuare soggetti idonei allo sviluppo del progetto denominato "300 Tetti Fotovoltaici";
2. Tep Energy Solution Srl (di seguito "**Soggetto Attuatore**") con determina R.G. n° 207 del 29.04.2010, giusta comunicazione del 03/05/2010 (Prot. n.3371), è stata dichiarata aggiudicataria della Manifestazione di interesse di cui al punto precedente per la realizzazione di sistemi fotovoltaici "chiavi in mano" ai cittadini di Morano Calabro e provvederà pertanto a realizzare l'iniziativa "300 tetti fotovoltaici" secondo quanto di seguito descritto;

Si conviene e si stipula quanto segue

Articolo 1 (Oggetto della convenzione)

1. La convenzione ha per oggetto la realizzazione chiavi in mano di 300 impianti fotovoltaici della potenza di 3 kWp ciascuno, a privati imprese e condomini (di seguito "**Soggetto Richiedente**") nel territorio del Comune di Morano Calabro. Il **Soggetto Promotore** pubblicherà un bando pubblico rivolto ad individuare soggetti interessati all'installazione;
2. Il Soggetto Attuatore valuterà le richieste pervenute e la fattibilità tecnica ed economica del singolo impianto da realizzare con particolare riferimento all'idoneità delle aree individuate (esposizione, ombreggiamenti, titolo di proprietà, etc.). Resta inteso che suddetta iniziativa verrà realizzata solamente al raggiungimento di un numero minimo di 100 domande da parte di soggetti in possesso dei requisiti prescritti.
3. Il Soggetto Attuatore, per gli impianti ritenuti idonei, provvederà alla redazione della progettazione esecutiva e alla presentazione della domanda di allaccio.
4. Il Soggetto Attuatore fornirà pannelli fotovoltaici cristallini con garanzia e certificazione di ogni singolo pannello; inverter fotovoltaici con garanzia; centralina di comunicazione tramite onde convogliate e tramite Gprs; ogni altro elemento utile

al buon funzionamento dell'impianto; tale fornitura avverrà successivamente e condizionatamente a:

- i. l'ottenimento di tutte le autorizzazioni, entro il 30/10/2010, necessarie per la costruzione, l'installazione e l'esercizio degli impianti fotovoltaici;
- ii. l'ottenimento, da parte del Soggetto Richiedente, del finanziamento bancario di cui al successivo punto 6;
- iii. la cessione del contributo "conto energia" erogato dal GSE di cui al successivo punto 7.

Resta inteso che la mancanza di anche una delle suddette condizioni determinerà l'impossibilità di procedere alla realizzazione del singolo impianto.

5. Il Soggetto Attuatore si impegna a fornire e installare gli impianti di cui al punto 1 ed a garantirne il perfetto funzionamento al fine di consentire al Soggetto Richiedente di usufruire dell'energia elettrica prodotta dall'impianto fotovoltaico installato per il suo uso personale; gli edifici dovranno avere l'impianto elettrico esistente a norma, completo di messa a terra, altrimenti non saranno ammessi all'iniziativa;
6. Il Soggetto Attuatore stipulerà una convenzione con un Istituto Bancario (di seguito Soggetto Finanziatore) attraverso il quale i Soggetti Richiedenti in possesso dei requisiti stabiliti dal Soggetto Finanziatore potranno accedere ad un finanziamento totale dell'impianto che verrà rimborsato senza alcun onere a carico del Soggetto Richiedente, mediante la cessione nei confronti del Soggetto Attuatore o del Soggetto Finanziatore, del contributo "Conto Energia" erogato dal GSE, secondo le modalità che verranno definite nel contratto con il Soggetto Richiedente.
7. Il Soggetto Attuatore si occuperà di tutte le attività necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni degli impianti fotovoltaici (richiesta connessione distributore di rete locale, pratiche per l'erogazione da parte del GSE del "Conto Energia", DIA o comunicazione preventiva al Comune, ecc.);
8. E' condizione essenziale che il Soggetto Richiedente si impegni a:
 - cedere al Soggetto Finanziatore o al Soggetto Attuatore il contributo di cui al punto precedente per 20 anni (durata del contributo);
 - concedere al soggetto attuatore il diritto d'uso del tetto per 20 anni;
 - consentire l'accesso al personale del Soggetto Attuatore per la verifica degli impianti e l'utilizzo della centralina di controllo;
9. Il soggetto attuatore provvederà a stipulare polizza assicurativa per la copertura dei rischi connessi all'impianto;
10. Il Soggetto Attuatore dovrà garantire l'assistenza e la manutenzione per venti anni.
11. Al termine dei vent'anni il Soggetto Richiedente potrà valutare la possibilità di smaltire i pannelli fotovoltaici senza alcun onere a suo carico ovvero mantenere in essere l'impianto, acquistando al termine del contratto l'impianto esistente sull'immobile con prezzo stabilito sin d'ora in euro 200,00 (euro duecento/00) oltre IVA, da corrisondersi entro e non oltre 15 (quindici) giorni dalla scadenza del contratto secondo modalità che saranno dettagliatamente definite nel bando rivolto al Soggetto Richiedente;
12. La presentazione della richiesta da parte del Soggetto Richiedente non vincola in alcun modo il soggetto attuatore che potrà decidere, sulla base dei requisiti tecnico-amministrativi (che saranno dettagliatamente descritti nel bando rivolto ai Soggetti Richiedenti), l'accettazione o il rigetto della domanda. In ogni caso, il mancato accoglimento delle richieste non potrà dare luogo, nei confronti del Soggetto Attuatore, a richiedere compensi, indennizzi o rimborsi di sorta.
In nessun caso il Soggetto Promotore potrà richiedere al Soggetto Attuatore eventuali indennizzi o rimborsi, salvo la quota forfetaria e omnicomprensiva pari a € 250,00 (duecentocinquanta/00) per ogni impianto da corrispondere al momento dell'allaccio alla rete elettrica. La quota viene corrisposta dal Soggetto Attuatore, come fondo solidaristico in considerazione delle caratteristiche peculiari (architettoniche, storiche, socio culturali, ambientali) del comune di Morano Calabro.

**Articolo 2
(Decorrenza e durata degli obblighi)**

Le attività e gli obblighi delle Parti coinvolte nell'iniziativa avranno durata ventennale a partire dalla data di allaccio degli impianti al Distributore di Rete Locale.

**Articolo 3
(Responsabile scientifico e di progetto)**

La responsabilità, sia scientifica che del controllo operativo delle varie operazioni durante il prosieguo della convenzione ventennale per l'attuazione della presente convenzione, è affidata alla Commissione Comunale per l'energia/Ambiente.

**Articolo 4
(Privacy)**

Le parti acconsentono ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 che "i dati personali" raccolti in relazione alla presente convenzione siano trattati esclusivamente per le finalità di cui alla presente convenzione.

**Articolo 5
(Registrazione e bolli)**

La registrazione verrà effettuata solo in caso d'uso, ai sensi della vigente normativa. Tutte le relative spese, compreso il bollo, sono a carico della parte richiedente.

Data 16/07/2010

Comune di Morano Calabro

Tep Energy Solution S.r.l.