

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

ai sensi della Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002 e s.m.l.

Elaborato 16 DRF Scala 1:5.000

RAFFRONTO TRA PIANO STRUTTURALE E PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE



Il Sindaco Nicola De Bartolo	Il Responsabile del Procedimento ing. Domenico Martire	Delibera di Adozione
L'Assessore all'Urbanistica Pasquale Maradei	Elaborazione V. DEF	Delibera di Approvazione
PROGETTAZIONE arch. Antonio Oliviero ing. Domenico Martire	GRUPPO DI LAVORO ASUPROV ing. Giacomo Caristi dott. Aniello Palomba dott.ssa Cira Oliviero	

**LEGENDA**

Confini Comunali

**SISTEMA INSEDIATIVO**  
Territorio urbanizzato

- A1 - Centro Storico
- A2 - Aree di interesse storico ed archeologico
- B1 - Aree con tessuto edilizio consolidato
- B2 - Aree con tessuto edilizio incompiuto

Territorio urbanizzabile

- C1 - Comparti perequativi per insediamenti residenziali di nuovo impianto
- C2 - Comparti perequativi per la riqualificazione della Piana
- C3 - Comparti perequativi per insediamenti turistici di nuovo impianto

**SISTEMA PRODUTTIVO**

- D1 - Aree produttive esistenti

**SISTEMA DEL TERRITORIO RURALE ED APERTO**  
Risorse naturali ed antropiche

- T1 - Territorio Tutelato
- T2 - Territorio Tutelato con nuclei di aggregazione in ambito a prevalenza rurale
- T3 - Territorio Tutelato a spiccata destinazione agricola con presenza di colture tipiche
- T4 - Parco Fluviale del fiume "Sybaris"
- T5 - Verde urbano

Territorio agricolo - forestale

- E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricola - produttiva
- E3 - Centri rurali
- E4 - Aree boscate o da rimboschire
- E5 - Aree non suscettibili di insediamento

**SISTEMA DELLE ATTREZZATURE**

- F1 - Attrezzature e servizi pubblici esistenti
- F2 - Attrezzature e servizi pubblici in attuazione
- F3 - Attrezzature e servizi pubblici di progetto

**SISTEMA RELAZIONALE**

- Autostrada A3 Salerno - Reggio Calabria
- Variante al tracciato dell'Autostrada A3 Salerno - Reggio Calabria
- Principali arterie stradali
- Rete stradale da potenziare

**PIANO DI PROTEZIONE CIVILE**

- Area di emergenza per la Protezione Civile (rif. el. 02 - QNC - Pianificazione Comunale Vigente)

**PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE**

- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Zona D
- Zona E
- Zona F
- Verde pubblico
- Rispetto cimiteriale

