



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
MORANO CALABRO – MORMANNO – LAINO BORGO – LAINO CASTELLO  
Sede Piazza Giovanni XXIII – 87016 Morano Calabro  
Tel. 0981-31021 – fax 0981-31036  
Email: [responsabile.areatecnica@comunemorano calabro.it](mailto:responsabile.areatecnica@comunemorano calabro.it);  
Pec: [info@pec.comunemorano calabro.it](mailto:info@pec.comunemorano calabro.it)

**BANDODI GARA**  
**CONTRATTI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**  
**Art. 122. Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia**

**Procedura -Aperta**  
(art. 55 del decreto legislativo n.163/2006)

**Lavori di: "Efficientamento energetico degli edifici Municipio e Auditorium del Comune di Morano Calabro"**

*"POI ENERGIA 2007/2013 "Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico" FESR 2007/2013 Asse II Linea Attività 2.3 (interventi di promozione e diffusione dell'efficienza energetica nelle aree naturali protette e nelle isole minori) e Linea Attività 1.5 (Interventi di promozione e diffusione di piccoli impianti alimentati da fonti rinnovabili nelle aree naturali protette e nelle isole minori e relative reti e interconnessioni, secondo l'approccio partecipativo delle Comunità Sostenibili) del POI Energia a titolarità MATTM [GREEN COMMUNITIES]"*

**C.U.P. I14B14000160006**

**CIG. 6142871981 CODICE**

**GARA: 5944259**

Atto di validazione progetto esecutivo: **del 16/02/2015**

Atto di approvazione progetto esecutivo: **determina n. 61 R.G. del 19/02/2015**

**Finanziamento dell'opera:**

I lavori in oggetto sono finanziati dal MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE "MATTM" nell'ambito del progetto "GREEN COMMUNITIES" POI ENERGIA 2007/2013 "Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico" (FESR) 2007-2013 Asse II Linea Attività 2.3 (interventi di promozione e diffusione dell'efficienza energetica nelle aree naturali protette e nelle isole minori) e Linea Attività 1.5 (Interventi di promozione e diffusione di piccoli impianti alimentati da fonti rinnovabili nelle aree naturali protette e nelle isole minori e relative reti e interconnessioni, secondo l'approccio partecipativo delle Comunità Sostenibili del POI Energia a titolarità MATTM;

**Progetto autorizzato:**

I lavori in oggetto sono stati autorizzati dal MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE "MATTM" nell'ambito del progetto "GREEN COMMUNITIES" POI ENERGIA 2007/2013 "Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico"(FESR) 2007-2013 Asse II Linea Attività 2.3 e 1.5 del POI Energia a titolarità MATTM, con decreto numero 15094 in data 24/10/2014 acclarato in atti al prot. n. 6424 del 13/11/2014.

Provvedimento di indizione a contrarre, determina dirigenziale **n. 62 R.G. del 20/02/2015**;

**STAZIONE APPALTANTE:****1. Denominazione e indirizzo ufficiale della stazione appaltante:**

<b>DENOMINAZIONE UFFICIALE</b>		<b>COMUNE DI MORANO CALABRO</b>	
<b>Indirizzo Postale: P.zza Giovanni XXIII, 1 Comune: Morano Calabro (CS)</b>		<b>Cap. 87016</b>	<b>Paese: Italia</b>
<b>PUNTI DI CONTATTO:</b>			
<b>RUP.</b>	<b>TEL.</b>	<b>FAX.</b>	<b>Email</b>
<b>Ing. Domenico MARTIRE</b>	<b>0981/1905232</b>	<b>0981/31036</b>	<a href="mailto:responsabile.areatecnica@comunemorano calabro.it">responsabile.areatecnica@comunemorano calabro.it</a>
<b>Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso: Ufficio Tecnico Comunale</b>			<b>RUP: Ing. Domenico MARTIRE</b>
<b>Ulteriori informazioni sono disponibili presso:</b>			<b>i punti di contatto sopra indicati</b>
<b>Le domande di partecipazione vanno inviate a:</b>			<b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA c/o Comune Morano Calabro – Piazza Giovanni XXIII - 87016 MORANO CALABRO (CS)</b>

**Indirizzo presso il quale ottenere ulteriori informazioni:** come al punto 1.

**Indirizzo presso il quale ottenere la documentazione:** come al punto 1.

**Indirizzo al quale inviare le offerte:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA c/o Comune Morano Calabro – Piazza Giovanni XXIII - 87016 MORANO CALABRO (CS)

**Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Ente Pubblico.

**OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO:****2. Descrizione:**

**Tipo di appalto:** Esecuzione di soli lavori.

**Denominazione dell'intervento:** Efficientamento energetico degli edifici Municipio e Auditorium del Comune di Morano Calabro.

**Descrizione/oggetto dell'appalto:** Interventi impiantistici, quali installazione pompa di calore VRV e cassette a soffitto nel Municipio e installazione pompe di calore VRV ed unità interne e installazione di caldaia a condensazione per il riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria presso l'Auditorium.  
– Interventi edilizi quali miglioramento delle prestazioni termiche delle chiusure vetrate delle pareti esterne con controparete isolante e delle prestazioni termiche dei solai tramite disposizione di strato isolante nel Municipio e miglioramento delle prestazioni termiche delle chiusure vetrate presso l'Auditorium.,

**Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di **Morano Calabro**- Località: Piazza Giovanni XXIII (Municipio) e via Porto Alegre (Auditorium).

**Divisione in lotti:** NO

**Ammissibilità di varianti:**

In conformità all'art. 132 del D.Lgs 163/2006 es.m.i., previa autorizzazione da parte dell'Ente che finanzia l'opera.

**III – IV – V – VI QUANTITATIVO O ENTITA'DELL'APPALTO**

**3. quantità o entità dell'appalto:**

Importo complessivo dei lavori € **374.940,64** di cui:

€ **366.117,71** per importo soggetto al ribasso d'asta;

€ **8.822,93** per oneri sulla sicurezza **non** soggetti a ribasso;

**3.1 lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, compresi gli oneri per la sicurezza, sono i seguenti:

lavorazione	categoria	Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					Prevalente	Scorporabile	Subappaltabile
Impianti termici e di condizionamento	OS28	SI	€ 262.537,57	70%	SI		SI
Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 112.403,07	30%		SI	SI
<b>Totale</b>			<b>€ 374.940,64</b>	<b>100%</b>			

**4. Subappalto**

Il sub-appalto è ammesso nel rispetto dell'art. 118 del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i. e secondo le disposizioni **del disciplinare di gara**, previa autorizzazione dell'Amministrazione aggiudicatrice, con i seguenti limiti:

- nella **categoria prevalente OS28** potrà essere effettuato nella misura massima del **30%** dell'importo netto contrattuale della categoria, a norma dell'art. 170, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 118, comma 2, del D. Lgs. n.163/06 e s.m.i., **salvo specifiche normative**.

- nella **categoria scorporabile OG1** potrà essere effettuato, a norma dell'art. 12 della legge 23 maggio 2014, n. 80, **salvo specifiche normative**.

L'eventuale subappalto non può essere suddiviso.

In sede di offerta, il concorrente deve indicare i lavori e le parti dell'opera che verranno subappaltati.

**5. Cessione dei crediti (clausola di salvaguardia)**

**E' esclusa** la possibilità di cessione di crediti in quanto derivanti da contratto di appalto affidati nell'ambito dei progetti cofinanziati dai fondi comunitari, pertanto il credito non è certo, liquido ed esigibile fino all'ultimo livello di controllo (I e II livello, corte dei conti europea, Audit comunitario), cioè possono essere operate successive rettifiche finanziarie;

**6. Durata dell'appalto o Termine di esecuzione-PENALI:**

giorni **120(centoventi)** naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori (art. 9.11 del c.s.a.).

Per ogni giorno di ritardo oltre il termine sopra indicato verrà applicata una penale pari ad euro 1 per mille (diconsi euro uno ogni mille) dell'importo netto contrattuale complessivamente non superiore al dieci per cento, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo (art. 9.12 del c.s.a.).

## **7. Condizioni relative all'appalto**

### **7.1 Cauzioni e garanzie.**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- Fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui art.75 comma3 del D.Lgs.163/06, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs 1 settembre1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 comma 2 del c.c. e l'operatività della garanzia entro 15gg, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante. Inoltre la garanzia dovrà essere corredata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di impegno del garante a rilasciare la cauzione definitiva qualora il concorrente risultasse affidatario (art.75, comma 8 del D. lgs. n. 163 del 2006).

La fideiussione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione verrà svincolata dopo l'aggiudicazione definitiva mediante comunicazione di svincolo ex art. 75, comma 9, del D. lgs. n. 163 del 2006.

In caso di ATI o Consorzi costituenti, il deposito cauzionale deve contenere a pena di esclusione, l'espresso riferimento a tutte le imprese partecipanti ,nonché l'espressa indicazione che la garanzia prestata si riferisce alla stipulazione di contratto da parte del raggruppamento nel suo insieme. Nel caso di cauzione prestata a mezzo polizza o fideiussione, la polizza o la fideiussione deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità con forme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta il possesso del requisito e lo documenta allegando copia conforme del certificato di qualità (art.19 del d.p.r. 445 del 2000).

In caso di ATI o consorzio per beneficiare della predetta riduzione, la certificazione della serie UNI ISO 9000 deve essere posseduta, in caso di ATI, da tutte le imprese raggruppate; in caso di consorzio, deve essere posseduta dal consorzio e dalle consorziate che effettueranno la fornitura.

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- a) Cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 del D.Lgs n.163/2006 (si applicano le disposizioni previste dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs 163/2006 s.m.i.).
- b) Polizza assicurativa di cui all'art.129 comma 1, del D.L.gs 163/2006 e art. 9.8 del C.S.A., relativa alla copertura dei seguenti danni: danni di esecuzione (CAR) e responsabilità civile (RTC) secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale di Appalto.

Le polizze anzidette devono essere conformi al D.M. 123 del 12/03/2004.

In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale, (comprese eventuali imprese associate ex art.92 co.5 D.P.R. 207/2010), per beneficiare della riduzione di cui all'art.40 comma7 del D.Lgs 163/2006 è necessario che a ciascuna impresa venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

Per le associazioni di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota riferibile a quelle, tra le imprese riunite, dotate delle suddette certificazioni o dichiarazioni.

## 7.2 Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Il finanziamento dell'opera è assicurato:

- a) MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE "MATTM" nell'ambito del progetto "GREEN COMUNITIES" POI ENERGIA 2007/2013 "Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico" (FESR) 2007-2013 Asse II Linea Attività 2.3 e 1.5 del POI Energia a titolarità MATTM, con decreto numero 15094 in data 24/10/2014.

### Disciplina economica:

In applicazione dell'art. 5, 1 comma, del Decreto Legge 28.3.1997, n. 79 convertito nella Legge 28.5.1997, n. 140, è fatto divieto alle amministrazioni pubbliche di concedere anticipazioni del prezzo in materia di contratti di appalto di lavori, se non previste da norme specifiche, nel qual caso si applicherà l'art. 124, 1e 2 comma, del D.P.R. n. 207/2010.

### Pertanto, le modalità di pagamento sono le seguenti:

1. Al pagamento delle spese sostenute dal soggetto attuatore è delegato il Fondo di Rotazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze previa richiesta di erogazione da parte del MATTM – DG SEC-Organismo Intermedio del Programma Operativo, subordinata all'esito positivo delle verifiche effettuate dal Beneficiario e dall'Organismo Intermedio;

Il pagamento in ogni caso è subordinato altresì alla disponibilità delle risorse Nazionali e comunitarie presso il Fondo di Rotazione e quindi l'Amministrazione non potrà essere ritenuta responsabile dei ritardi che potrebbero verificarsi nella liquidazione delle fatture dovuti alla mancata disponibilità delle citate risorse;

2. "PAGAMENTO: Come previsto dall'art. 3 della Legge 13/08/2010, n. 136, l'affidatario si obbliga a COMUNICARE e comunque ad utilizzare il conto corrente bancario/postale acceso presso la Banca.../Poste "dedicato", anche non in via esclusiva; in relazione a ciascuna transazione posta in essere, l'affidatario dovrà riportare nel rispettivo titolo di spesa il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico e il CIG di riferimento.
3. Resta inteso:
  1. I pagamenti dovranno essere effettuati esclusivamente su conto corrente "dedicato" mediante bonifico bancario o postale ovvero con altro strumento di pagamento idoneo a garantire la tracciabilità. Pertanto l'affidatario dovrà comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente dedicato, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed ogni modifica dei dati trasmessi. Gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il Codice Identificativo di gara (CIG) attribuito dalla Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici e il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico, ove obbligatorio ex art. 13 L. 3/2003.
  2. Il mancato rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari comporta l'applicazione delle sanzioni previste ex art. 6 della L. 136/2010 e ss.mm.ii., oltre alla nullità ovvero alla risoluzione del contratto nei casi espressamente previsti dalla succitata Legge.
  3. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati, dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art. 37, comma 11, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto. Si applica l'art. 118, comma 3, ultimo periodo del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163

## VIII CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

### 8. Soggetti ammessi alla gara:

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti e secondo le modalità di cui agli

artt. 92, 93, e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i..

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34 comma 1, lett. f-bis del DLgs 163/06 e s.m.i. alle condizioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 4° comma, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., nonché di indicare, a pena di esclusione, le quote di partecipazione al raggruppamento, al fine di rendere possibile la verifica dei requisiti percentuali richiesti dall'art. 92 del Regolamento, nonché l'impegno ad eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto nella percentuale corrispondente;

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 36 e 37 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del Regolamento.

### **8.1 Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:**

- a) cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter ed m-quater), del Codice;
- b) l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- c) sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;
- d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

### **8.2 Capacità tecnica e finanziaria – Prove richieste:**

I concorrenti, siano essi singoli o raggruppati, devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m. regolarmente autorizzata, **in corso di validità**, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate per come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art.92 del D.P.R. n°207/2010, ai lavori da assumere.

**I concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n°207/2010 accertati in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi.

E'previsto il principio dell'assorbimento ai sensi dell'art. 79 co.16 del D.P.R.n°207/2010.

### **8.3 Avvalimento**

Ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D. Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, **a pena di esclusione**, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione **richiesta nel disciplinare di gara**, nessuna esclusa.

### **8.4 Raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti.**

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e degli artt. 92, 93 e 94 del DPR 207/2010 e s.m.i., con le modalità previste nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 92, del DPR 207/2010 e s.m.i. (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa

capogruppo mandataria deve possedere i requisiti richiesti in sede di gara nella misura minima del 40%; in ogni caso la mandataria deve possedere i requisiti richiesti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna impresa mandante.

Per i raggruppamenti temporanei di tipo verticale i lavori riconducibili alla categoria prevalente ovvero alle categorie scorporabili possono essere assunti anche da imprese riunite in raggruppamento temporaneo di tipo orizzontale.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del DLgs 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

## IX CAUSE DI ESCLUSIONE

### 9. Cause tassative di esclusione:

Ai sensi dell'art.46, comma1, nei limiti previsti dagli articoli da 38 a 45, le stazioni appaltanti invitano, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

***Sono esclusi dalla gara i concorrenti che si trovino nelle situazioni di cui al comma 1bis del predetto art.46.***

“1-bis. La stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste dal presente codice e dal regolamento e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte”.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2-bis. Del D. lgs 163/2006 La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive richieste in sede di gara comporterà per il concorrente al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita pari allo (0,50%) **zero cinquanta per cento** del valore della gara e comunque non superiore a 50.000 euro, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine il concorrente è escluso dalla gara.

## X CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

### 10.1 Tipo di procedura:

Procedura aperta(art. 55 comma 5 – art. 122 (contratti sottosoglia) del D. L.gs 163/2006).  
(ogni operatore economico interessato può presentare la propria offerta)

### 10.2 Criterio di aggiudicazione:

L'aggiudicazione sarà effettuata a misura, con il criterio di cui all'art. 82, comma 2 lett. a) del d. lgs. n. 163/2006, con la esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1 del decreto medesimo. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quanto il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

## XI INFORMAZIONE DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

### Documenti contrattuali e documenti complementari- condizioni per ottenerli;

Il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e dalle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli **elaborati tecnici** necessari per formulare l'offerta potranno essere visionati presso la sede della stazione appaltante previo appuntamento telefonico con preavviso di 24 ore.

**Scambio di informazioni:** ogni comunicazione/richiesta, comprese le comunicazioni di cui all'art.79, comma 5, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, saranno effettuate dalla stazione appaltante mediante PEC in assenza a mezzo fax.

**Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** sono ammessi a presenziare alla gara i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## XII ISTANZE - SVOLGIMENTO DELLA GARA:

Termine ultimo per il ricevimento delle domande di partecipazione:				Indirizzo:
Giorno	Mese	Anno	Ora	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA c/o Comune Morano Calabro – Piazza Giovanni XXIII - 87016 MORANO CALABRO (CS)
27	Marzo	2015	12.00	

Espletamento delle procedure di gara “seduta pubblica”				Indirizzo
Giorno	Mese	Anno	Ora	Piazza Giovanni XXIII - 87016 MORANO CALABRO (CS) – Ufficio Tecnico
30	Marzo	2015	9,00	

**11.1 Lingua da utilizzare:**Italiano.

**11.2 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:**

180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

**11.3 Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

**11.4 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

## XIII DOCUMENTI DI GARA – CONSULTAZIONE – ACQUISIZIONE ATTI

**12.1 Documenti di gara**

I documenti a base dell'appalto sono:

Il progetto **esecutivo**, il Capitolato Speciale d'Appalto, ed in particolare l'elenco prezzi, il Piano di Sicurezza e Coordinamento e lo schema di contratto;

## 12.2 Consultazione e acquisizione:

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto possono essere consultati presso la stazione appaltante “**previo appuntamento**” -Ufficio Tecnico – dalle ore 9:00 alle ore 13:00 di ogni giorno feriali, escluso il sabato, dalla pubblicazione della gara **fino a tre giorni prima della consegna delle buste contenenti l'offerta**.

Analogamente, dovrà essere effettuato sopralluogo sul sito oggetto dei lavori.

Ai soggetti autorizzati (legale rappresentante o direttore tecnico dell'impresa munito di documento di riconoscimento nonché di idonea documentazione dalla quale risulti la carica ricoperta, ovvero incaricato munito di documento di riconoscimento e delega semplice) verrà rilasciato **l'attestato di eseguita presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo** (da allegare alla documentazione di gara).

I soggetti di cui sopra, ognuno in rappresentanza di una sola impresa, potranno ritirare l'attestato per il solo concorrente rappresentato.

Il bando di gara completo di disciplinare e allegati sarà disponibile sul sito internet [www.comunemorocalabro.it](http://www.comunemorocalabro.it)

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

## XIV TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Fatto salvo quanto previsto nelle precedenti sezioni, al presente appalto è altresì prevista l'applicazione delle disposizioni di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 “*Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia*” pubblica sulla G.U. n.196 del 23/08/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari; pertanto l'affidatario, ed anche il subappaltatore in caso di subappalto, assumono a proprio carico l'obbligo dell'applicazione delle predette disposizioni.

Resta inteso che l'appaltatore:

- A pena di nullità assoluta, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge;
- Aderisce alla seguente clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni;
- In caso di subappalto, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura competente della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- Nell'ipotesi in cui l'appaltatore sia un RTI, la mandataria si impegna a rispettare nei pagamenti effettuati verso le mandanti le clausole di tracciabilità (tale clausola dovrà essere inserita anche nel contratto di mandato).

## XV DOCUMENTI DA PRODURRE

Salvo quanto previsto dal disciplinare di gara, l'offerta dovrà essere corredata dalla seguente documentazione:

### **BUSTA “A”:**

1. domanda di partecipazione, (**All. 1**);
2. dichiarazione cumulativa “**All. A**”;

3. dichiarazione “**All. B**”:
- **Tutti i soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;**
  - **Tutti gli accomandatari e direttori tecnici per le società in accomandita semplice;**
  - **Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici per gli altri tipi di società;**
4. Requisiti di cui all’art. 40 del d.lgs 163/06 (per come previsto dal disciplinare di gara);
5. Cauzione provvisoria a mezzo di Fideiussione bancaria o assicurativa(per come previsto dal disciplinare di gara) ;
6. Attestazione rilasciata dalla amministrazione aggiudicataria appaltante che certifichi l’avvenuto sopralluogo;
7. ricevuta di versamento della contribuzione prevista dalla deliberazione del 03.11.2010 dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici(per come previsto dal disciplinare di gara) ;
8. Modello GAP, **All. C**.
9. PASSOE(registrarsi al sistema AVCpass accedendo all’apposito link sul portale dell’AVCP( servizi ad accesso riservato-avcpass ) secondo le istruzioni ivi contenute, nonchè acquisire il “PASSOE” di cui all’art. 2, comma 3.2, della delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, DA PRODURRE IN SEDE DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA. Ciascuno dei componenti di un RTI di una Aggregazione di un consorzio ordinario di concorrenti sia costituenti sia costituiti, dovranno essere muniti del proprio PASSOE.

### **BUSTA “B”:**

#### **1. Offerta economica:**

Dichiarazione di offerta, in bollo, redatta in lingua italiana. Detta offerta dovrà essere incondizionata e sottoscritta con firma per esteso dall'imprenditore o dal legale rappresentante della Società e dovrà indicare:

- 1) l’oggetto e il codice dell'appalto (C.I.G.);
- 2) qualifica ed il nominativo del firmatario (questi dovranno essere apposti con carattere leggibile, meglio ancora se con o in forma dattiloscritta) e la precisa denominazione dell'impresa o società, nel cui interesse l'offerta è presentata;
- 3) il ribasso unico percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara, espresso in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

### **XVI VARIANTI**

L'intervento sarà realizzato in aderenza al progetto esecutivo approvato; sono ammesse varianti in aumento e/o diminuzione nei limiti previsti dall'Art. 132 del D. Lgs 163/2006 previa comunicazione e consenso da parte della stazione appaltante;

### **XVII PIANI DI SICUREZZA**

L’aggiudicatario è obbligato a predisporre e consegnare alla stazione appaltante, a richiesta della stessa:

- I. l’indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore;
- II. un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e responsabilità nell’organizzazione del cantiere e nell’esecuzione dei lavori,comprendente il documento di valutazione dei rischi di cui all'articolo 17 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 81/2008, gli adempimenti e le notizie di cui all'articolo 18, comma 1, lettera z), e all'articolo 26, commi 1, lettera b), e 3 dello stesso decreto, con riferimento allo specifico cantiere anche per eventuali sub appalti.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell’appaltatore, previa formale costituzione in mora dell’interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

## XVIII CONTROVERSIE

Si precisa che, ai sensi del disposto dell'art. 244 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., tutte le controversie relative alla presente procedura di affidamento di lavori, ivi incluse quelle risarcitorie, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo e pertanto eventuali ricorsi dovranno essere inoltrati al TAR, entro il termine di 30 giorni.

Ai fini della risoluzione delle controversie, è escluso il ricorso arbitrale. Qualunque controversia sarà devoluta al competente Giudice del Foro competente.

## XIX TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lvo n.196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il Geom. Palazzo Giuseppe , Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione appaltante.

## XX ALTRE INFORMAZIONI

### 20.1 Informazioni complementari:

- a) l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a) del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- b) si procederà all'individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.86 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- c) costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione del sopralluogo sulle aree di immobili interessati dai lavori, il sopralluogo deve essere effettuato e dimostrato secondo quanto disposto nel disciplinare;
- d) In caso di grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo nell'esecuzione del contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 136 del D.Lgs. 163/06.
- e) La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art.81 comma3 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.; la stazione appaltante si riserva altresì la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- f) La ditta risultata aggiudicataria si impegna a rinnovare la cauzione provvisoria ed a prolungare la validità dell'offerta, nel caso in cui, al momento della scadenza, non sia intervenuta l'aggiudicazione;
- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto;
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs163/2006 e s.m.i.;
- m) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.10 della legge 675/96 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara;

n) il disciplinare di gara (norme integrative al bando) citato nel presente bando, con tutte le informazioni, condizioni, modalità di partecipazione e di aggiudicazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

o) l'Amministrazione Appaltante si riserva la facoltà di annullare e/o revocare il bando di gara, non esperire la gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni, richiesta danni, indennità o compensi, nemmeno ex art. 1337 e 1338 c.c.;

p) è fatto obbligo ai concorrenti di visionare il progetto posto a base di gara presso l'ufficio tecnico.

q) Il responsabile del procedimento è: **Dott. Ing. Domenico MARTIRE.**

Morano Calabro, li 27/02/2015



**f.to II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Dott. Ing. Domenico MARTIRE**