

COMUNE DI MORANO CALABRO

PROVINCIA DI COSENZA



Area Tecnica

Prot. N° 295
del 11/01/2019

AVVISO ESPLORATIVO
per la ricerca di manifestazioni di interesse
all'affidamento dell'incarico di servizi tecnici di ingegneria e architettura
(per corrispettivo stimato di importo inferiore a 100.000 euro)
Procedura negoziata ex articolo 36, comma 2, decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

1. PREMESSA:

Questa Amministrazione comunale intende avviare una ricerca di mercato rivolta ai soggetti di cui all'art. 46, lettera a), b), c), d), e) ed f) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in possesso dei requisiti di cui al decreto del MIT 02/12/2016 n. 263, finalizzata all'aggiudicazione dei servizi di architettura e ingegneria mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

2. OGGETTO:

Il presente avviso si riferisce al procedimento per l'affidamento dell'incarico per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di: "ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO PER L'ELIMINAZIONE DI RISCHI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE CSIC827006 UBICATO IN VIALE G. SCORZA – MORANO CALABRO CS". Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell'articolo 24 comma 8 del Dlgs 50/2016, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

<i>Tabella 1</i>		
<i>Denominazione del lavoro (o descrizione sommaria)</i>	<i>Importo stimato dei lavori (euro)</i>	<i>ID dell'opera</i>
		<i>Tavola Z-1 del decreto 17.06.2016</i>
Lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO PER L'ELIMINAZIONE DI RISCHI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE CSIC827006 UBICATO IN VIALE G. SCORZA – MORANO CALABRO CS".	1.375.575,23	

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	<i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	0,95	62.274,81	10,57858 28300%
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	688.537,79	11,50283 00000%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	53.510,91	20,41101 12700%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	65.683,25	20,41101 12700%
EDILIZIA	E.20	<i>Efficientamento Energetico - Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	494.754,40	7,45472 82800%

L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni:

Tabella 2	
PRESTAZIONI RICHIESTE	DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	Rilievi, accertamenti diagnosi energetica, procedure GSE
	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;
	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;
	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;
	Piano di Sicurezza e Coordinamento;
	Particolari costruttivi e decorativi;
DIREZIONE DEI LAVORI	Piano di manutenzione dell'opera.
	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione;
	Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/10) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile;
	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione
	Contabilità dei lavori a misura.

Si fa presente che essendo un'opera finanziata tramite Piano Triennale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica, approvato con il Decreto N° 13690 del 22/11/2018, il disciplinare delle spese ammissibile non potrà superare il 15 % dell'importo dei lavori e tale somma pari a € 95.750,00 verrà posta a base di gara.

La successiva lettera di invito, da recapitare agli operatori economici individuati ai sensi del presente avviso, conterrà ulteriori dettagli dell'attività richiesta per lo svolgimento della progettazione esecutiva ed elaborati integrativi.

3. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO

- a) il corrispettivo (onorari e spese) complessivo, inclusi i costi del personale, delle prestazioni di cui alla tabella delle premesse ed oggetto dell'affidamento, è stato determinato sulla base delle tariffe vigenti di cui al citato Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, e corrisponde ad euro 95.750,00.

- b) il corrispettivo (onorari e spese) contrattuale della prestazione sarà successivamente posto a base del negoziato da questa Stazione committente con gli operatori economici invitati, secondo il principio del rispetto della dignità della professione in relazione all'importanza delle prestazioni (articolo 2233 del codice civile), sulla base degli importi sopra determinati;

4. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

4.1 Requisiti di ordine generale:

1. Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano:
 - a) le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
 - b) le cause di incompatibilità di cui all'articolo 24, comma 7 del Codice ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, e che suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto;
 - c) le condizioni di partecipazione plurima di cui all'art. 48, co. 7, ovvero che alla stessa procedura hanno presentato la manifestazione di interesse, contemporaneamente e a qualunque titolo in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;

4.2 Requisiti di idoneità professionale:

In conformità all'art. 83 del Codice ed all'art. 58 della Direttiva n. 2014/24/UE, nonché alle linee guida n. 1 dell'ANAC, approvate con deliberazione del Consiglio n. 973 del 14/09/2016, è richiesto, al fine della presentazione delle candidature di cui alla presente indagine di mercato, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui al Decreto del MIT n. 263 del 02/12/2016 (Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria). E' richiesto inoltre il possesso dell'abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (articolo 98 del decreto legislativo n. 81 del 2008);

4.3 Requisiti minimi di capacità tecnica:

E' richiesto l'aver svolto, negli ultimi dieci anni, servizi tecnici di ingegneria ed architettura, nelle classi e categorie, di cui alla tabella 1 del precedente Capo 2 e per il corrispondente importo minimo di lavori pari a 0,5 volte l'importo stimato dei lavori..

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali minimi obbligatori, possono presentare la domanda di partecipazione entro le:

ore

12:00

 del giorno di

Lunedì

28

 -

01

 -

2019

all'Ufficio Protocollo di questa stazione committente in apposito plico chiuso, contenente la domanda di cui al successivo Capo 5.1, recante all'esterno l'indicazione completa dell'operatore economico mittente e l'indicazione "Domanda per l'affidamento dell'incarico di servizi tecnici di ingegneria ed architettura relativamente ai Lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED IMPIANTISTICO PER L'ELIMINAZIONE DI RISCHI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE CSIC827006 UBICATO IN VIALE G. SCORZA – MORANO CALABRO CS". Il plico deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico candidato (*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni*). Si precisa che nel caso di candidati con idoneità plurisoggettiva (*raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE*) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi. La presentazione può avvenire anche mediante posta elettronica certificata purché esclusivamente all'indirizzo pec: areatecnica@pec.comunemoranolabro.it; in tal caso per plico si intende il messaggio di posta elettronica, per l'oggetto ed il mittente, l'oggetto e il mittente del messaggio.

5.1. Presentazione della domanda:

- a) la domanda, debitamente sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante, dovrà recare l'indicazione della forma giuridica tra quelle previste dall'articolo 46, comma 1, lettere a), b), c), d), e) ed f) del D. Lgs. n. 50/2017 e s.m.i., l'indicazione completa dei dati personali e di quelli utili ai fini professionali, compreso il numero e l'anno di iscrizione al relativo ordine professionale;

- b) alla domanda dovrà essere allegata una dichiarazione, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, relativa alle condizioni di ammissione con la quale il concorrente/legale rappresentante del concorrente, dichiara:
- b.1) il possesso dei requisiti di capacità tecnica richiesti dal presente avviso (art. 83, co. 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
 - b.2) il possesso dei requisiti professionali (art. 83, co. 1, lettera c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di cui al Decreto del MIT n. 263 del 02/12/2016 (Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria);
 - b.3) l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici ai sensi dell'articolo 80, comma 1, lettere da a) a g), 2, 3, 4, 5, lettere da a) ad m), 6, e 7 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i.;
 - b.4) che non ricorrono le condizioni di cui all'articolo 24, comma 7 del Codice ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, e che suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto;
 - b.5) che alla stessa procedura non ha presentata la manifestazione di interesse, contemporaneamente e a qualunque titolo in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
 - b.6) di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali ai sensi della vigente normativa in materia;
 - b.7) di essere consapevole che, ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. n. 445 del 2000, la dichiarazione mendace è punita ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia;
- c) la domanda è corredata da un curriculum professionale, redatto secondo le indicazioni del successivo Capo 8;
- d) i costituendi raggruppamenti temporanei di professionisti possono presentare domanda di manifestazione di interesse dichiarando nel contempo l'impegno a formalizzare il raggruppamento prima dell'eventuale affidamento dell'incarico mediante apposita scrittura privata autenticata di conferimento di mandato collettivo speciale con rappresentanza al capogruppo nominato. Alla domanda dovrà essere allegata la dichiarazione di cui alla precedente lettera b) riferita ad ognuno dei componenti del raggruppamento. Non è consentito ad un professionista singolo o associato presentare contemporaneamente istanza in diverse forme o raggruppamenti, a pena esclusione di tutte le diverse istanze presentate. Ai sensi dell'art. 4 del Decreto del MIT n. 263 del 02/12/2016, i raggruppamenti temporanei devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dal presente avviso.

6. CONDIZIONI REGOLANTI LA PROCEDURA

- a) con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino interesse all'affidamento dell'incarico;
- b) la scelta degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, tra quelli che presenteranno manifestazione di interesse conformemente al presente avviso, avviene mediante provvedimento discrezionale del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, sulla base di ciascun curriculum presentato dai richiedenti, tenendo in considerazione la presenza di esperienze pregresse e dei requisiti minimi di capacità tecnica come richiesto al Capo 4.3, e che le stesse siano apprezzabilmente adeguate a garantire le aspettative di questa Amministrazione committente in relazione ad una corretta e puntuale esecuzione dell'incarico da affidare;
- c) l'aggiudicazione, con le precisazioni di cui alla successiva lettera di invito, avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del Codice, applicando il metodo aggregativo-compensatore. Fermo restando che la definizione degli elementi, nonché dei relativi pesi e dei relativi criteri motivazionali, sarà determinata nella lettera di invito, la valutazione avverrà, separatamente, in relazione:
 - c.1) all'offerta tecnica;
 - c.2) all'offerta economica (espressa dal ribasso percentuale unico sull'importo totale del corrispettivo posto a base di gara), di cui al Capo 3 del presente avviso per la ricerca delle manifestazioni di interesse.

7. MODALITÀ DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

- a) l'incarico, qualora si proceda all'affidamento, è conferito con determinazione del responsabile dell'Ufficio Tecnico, previa verifica dei requisiti richiesti;
- b) l'operatore economico incaricato non potrà essere invitato a procedure negoziate per l'affidamento di altri incarichi per servizi tecnici a favore di questa stazione committente, per i successivi 12 (dodici) mesi dalla data di affidamento dell'incarico;
- c) il divieto di cui alla precedente lettera b), non trova applicazione nel caso di prestazioni di servizi tecnici relativi al medesimo intervento, successivi e conseguenti ai servizi già conferiti, nel caso in cui l'affidamento dei nuovi servizi sia conseguente a nuove condizioni sopravvenute, non previste in occasione dell'affidamento originario, debitamente dimostrate, e risulti necessario garantire la continuità nella prestazione dei servizi;
- d) il divieto di cui alla precedente lettera b) non trova altresì applicazione qualora i successivi incarichi siano affidati mediante procedure di evidenza pubblica.

8. CONTENUTO DEL CURRICULUM

- a) indicazioni minime obbligatorie per ciascuna esperienza curriculare, in assenza o incompletezza delle quali la singola esperienza si ha per non scritta:
 - 1. indicazione dei titoli di studio e professionali;
 - 2. denominazione del Committente per il quale è stato svolto il servizio;
 - 3. denominazione e descrizione sommaria dell'intervento rappresentato con indicazione di classe e categoria di tariffa di cui si compone l'intervento con evidenza delle classi e delle categorie qualificanti di cui alla tabella 1;
 - 4. tipologia del servizio espletato;
 - 5. mese/anno dell'espletamento delle prestazioni professionali dichiarate;
 - 6. importo dei lavori oggetto del servizio affidato;
- b) qualsiasi altra indicazione ritenuta utile illustrante i contenuti dell'attività svolta.
- c) eventuali titoli qualificanti l'attività svolta dal candidato.

9. ESCLUSIONI DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Sono escluse, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, le manifestazioni di interesse:

- a) pervenute dopo il termine indicato al Capo 5 del presente avviso esplorativo, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- b) che non rechino all'esterno del plico di invio, l'indicazione dell'oggetto della manifestazione di interesse e/o la denominazione del candidato; in caso di raggruppamento temporaneo vanno riportati sul plico i nominativi e gli indirizzi dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi;
- c) incomplete nei dati di individuazione dell'operatore economico, del suo recapito o dei suoi requisiti professionali;
- d) carenti dei requisiti richiesti secondo quanto stabilito dal presente avviso esplorativo;
- e) che presentano una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;
- f) presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento, con l'assunzione dell'incarico;
- g) presentate da soggetti per i quali è riconosciuta un motivo di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni;
- h) per le quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice;
- i) non corredate dal curriculum, salvo che sulla domanda sia fatto presente che la stessa documentazione è già in possesso di questa Amministrazione committente;
- j) il cui curriculum riporti esperienze pregresse lacunose o gravemente insignificanti, rispetto alle prestazioni oggetto dell'incarico.

10. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 si precisa che il trattamento dei dati personali avverrà unicamente per finalità connesse alla selezione e per l'eventuale stipula e gestione della convenzione/disciplinare. Il titolare del trattamento dei dati è arch. Mario Cantisani nella persona del Responsabile dell'Ufficio Tecnico del comune di Laino Borgo.

11. DISPOSIZIONI FINALI

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a n.5 la stazione appaltante procederà alle ulteriori fasi della procedura di affidamento invitando i concorrenti che hanno fatto domanda, invece, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a n.5, l'Amministrazione procederà per come previsto al punto 6 lett. b).

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Riserva di aggiudicazione: questa Amministrazione committente si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento finalizzato all'affidamento dei servizi in oggetto, senza alcun diritto dei candidati a rimborso spese o quant'altro;

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara trattandosi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare con successiva trasmissione di lettera-invito a gara, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, contemplati nel D. Lgs. 50/2016.

Resta chiarito ed inteso che l'avvenuta formazione dell'elenco oggetto del presente avviso non preclude, seppure in via d'eccezione, che si proceda ad apposita selezione aperta anche a soggetti non inseriti nell'elenco qualora, per impreviste e peculiari esigenze, da motivare adeguatamente, si renda opportuno considerare l'intero mercato degli operatori economici.

Resta inteso infine che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'appalto in oggetto, il quale invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante per il tramite della Centrale Unica di Committenza in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso. Ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 è pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale nelle sezioni "Albo Pretorio online" e "Amministrazione trasparente" per 15 giorni consecutivi

Gli interessati possono chiedere notizie e chiarimenti inerenti la procedura oggetto del presente avviso, al Responsabile del Procedimento, negli orari di ufficio, fino alle ore 12 del giorno non festivo antecedente il termine fissato per la presentazione delle domande.

Il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Domenico MARTIRE – Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune – (Tel. 0981-1905232) – e-mail: responsabile.areatecnica@comunemoranoalabro.it



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

f.to Dott. Ing. Domenico MARTIRE